

交易方案

一、委托方

广州市白云区同和街同和村握山经济合作社

二、资产基本信息摘要

标的物地址	同和石握路 55 号握山居庭 1 号楼 103 档		
资产类型	集体物业		
资产面积	约 63.24 平方米建筑面积		
权属信息	资产所有权人	同和握山经济合作社	产权手续是否完善 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	资产所有权证号	/	
标的使用情况	合同即将到期，合同到期时间：2024 年 08 月 30 日		
是否涉及优先权	<input type="checkbox"/> 是。如优先权人不放弃优先权，须按照公告要求办理意向登记手续、 交纳交易保证金并参与交易。		
	<input checked="" type="checkbox"/> 否		
水电现状	正常，按现状移交		
消防手续	无，若政府相关部门要求办理消防手续，由承租人自行依法出资办理		
其他情况	无		

三、意向方资格条件

- (一) 意向方必须是中华人民共和国境内注册并合法存续的企业法人或其他组织，或具有完全民事行为能力的自然人。
- (二) 本项目不接受联合体报名参加。
- (三) 其它资格条件：无。

四、对原乙方的补偿（选填）

补偿标的	/		
评估方法	/	补偿金 额	/

五、交易条件

租赁期限	1 年 7 个月	免租期	无
递增方式	无		